

災害対策本部情報

釜石市役所 ☎22-2111 (代表)
ホームページアドレス <http://www.city.kamaishi.iwate.jp/>

■釜石市災害対策本部
☎22-8253、☎22-8254

Vol. 8

仮設住宅 特集

市では現在、仮設住宅の建設を急ピッチで進めておりますが、入居者の選定方法や希望した場所に入居が出来なかった方などへの情報提供が不足していたこともあり、市民の皆様にはご心配とご不便をおかけしておりますことをお詫びいたします。

これまで、市民の皆様からは、仮設住宅に関する多くのお問い合わせをいただいておりますが、今回、その中でも特に多かった質問についてQ&Aでお知らせいたしますので、今後ともご理解とご協力をお願いいたします。

Q1

仮設住宅への入居順序はどのように決定しているのか？

A1

現在は、希望された場所ごとに優先順位に従って決定しています。

- ①初めに、それぞれの地区に建設された仮設住宅のタイプ（1DK、2DK、3K）ごとに入居できる世帯数を決定します。
- ②次に、建設地区の仮設住宅を希望している方の中から優先順位に従ってタイプごとに入居者を決定しています。
- ③優先順位は右の条件区分に従って点数を加点し、同じ点数の場合は、条件区分に該当する人数や年齢によって決定しています。

条件区分と加算点数

- 中学生以下の子供がいる場合
→800点
- 1～2級の身体障がい者がいる場合
→400点
- 75歳以上の高齢者がいる場合
→200点
- その他（病弱者等）
→100点

※妊婦については、別途加算しています。

Q2

希望した全ての場所の仮設住宅に入居ができなかったが、今後はどうなるのか？

A2

再度希望調査を行い、重複した場合には抽選などの方法で決定していきます。

これまで、仮設住宅の入居決定については、それぞれの建設地が完成した都度お知らせしておりましたが、今後は、建築中のものも含めて出来るだけ早い時期に入居者の決定を行い、皆様にお知らせいたします。

そのうえで、6月中旬を目処に、入居先が決まっていない方を対象として改めて残っている仮設住宅場所の中から希望する場所の調査を行い、以下の順で入居者を決定していきます。

- ①これまでと同様に希望場所ごとに優先順位に基づき入居者を決定します。
- ②加算点数が同じ場合や、加算点数のない世帯同士の場合には、希望場所ごとに抽選で決定いたします。
- ③抽選にもれた方につきましては、最終的に市が指定する空きのある仮設住宅をご案内することとなりますのでご了承願います。

Q3**最終的に、仮設住宅の申し込みをしている人は全員入居できるのか？****A3****入居条件を満たしている方であれば全員入居できます。**

現在の仮設住宅への入居を希望している件数は約3,000世帯ですが、受け付けした方のうち入居条件を満たしているすべての世帯が仮設住宅等に入居出来るよう建設を進めています。

Q4**仮設住宅の建設場所や戸数（種類別）はどうなっているのか？****A4****市では、各建設地に以下の3種類の仮設住宅を建設しています。**

- ① 1DK…1人世帯を対象とした住宅（部屋数1、台所、風呂・トイレ）
- ② 2DK…2人～3人世帯を対象とした住宅（部屋数2、台所、風呂・トイレ）
- ③ 3K…4人以上の世帯を対象とした住宅（部屋数3、台所、風呂・トイレ）

※建設予定地と建設戸数については、別表をご覧ください。

Q5**地域コミュニティ維持のため、同じ地区の人たちと同じ仮設地域に入居できないか？****A5****入居希望の少ない地域については可能となっています。**

入居希望の少ない地域については、地域コミュニティに配慮して入居していただきます。ただし、希望者が建設戸数よりも多く集中している市街地地区においては、優先順位に基づき入居者を決定しておりますので、ご了承ください。

「コミュニティケア型」仮設住宅について

平田公園の仮設住宅は、お年寄りや子育て世代に配慮した「コミュニティケア型」仮設住宅として建設します。これは、仮設住宅団地の中にディサービスセンターや集会機能、仮設店舗などを配置する新しいタイプの仮設住宅となるものです。

Q6**仮設住宅に入居できる期間は？****A6****原則2年以内ですが、期間延長するよう協議しています。**

仮設住宅は災害救助法に基づき、岩手県が設置するもので、貸与期間は完成の日から2年以内と規定されています。しかしながら、阪神淡路大震災では、最長5年間入居した例もあり、今回の場合も期間延長が検討されていますので、国や県と協議してまいります。

Q7**仮設住宅に入居した場合の生活支援は？****A7****仮設住宅入居時の物資支援や入居後の生活環境の利便性を高めていきます。**

仮設住宅入居時には、日本赤十字社から贈られる家電（テレビ、冷蔵庫、洗濯機、炊飯器、電子レンジ、ポット）のほか、民間支援団体より寝具や台所用品などの生活必需品が提供されます。また、近隣に商店などが無く、バス路線からも遠く離れている仮設住宅地には、仮設の商店を設置したり、移動販売やバスを巡回させるなどして、生活の利便性を高めていきます。

◆日本赤十字社から贈られる家電に関する事…市地域福祉課（☎22-0177）

◆仮設商店、移動販売に関する事…市商工労政課（☎22-2111、内線326）

【仮設住宅に関する問い合わせ】 市都市計画課（☎080-2299-1212）

仮設住宅着工順予定地（平成23年6月4日現在）

建設候補地	所有・現状別	所在地	設置予定戸数	タイプ別設置戸数			完成予定日
				1DK	2DK	3K	
昭和園グラウンド	市有地・グラウンド	中妻町3丁目	88	0	88	0	4月17日完成
上中島多目的グラウンド	民有地・グラウンド	上中島町3丁目	185	45	96	44	4月30日完成
栗林地区	民有地・草地	栗林町17地割	87	22	44	21	5月10日完成
	民有地・休耕田	栗林町17地割	32	11	10	11	6月上旬
	民有地・休耕田	栗林町18地割	34	8	19	7	6月上旬
	県有地・河川左岸地	栗林町20地割	32	5	22	5	6月中旬
	民有地・休耕田	栗林町21地割	36	12	18	6	6月中旬
	民有地・休耕田	栗林町22地割	111	32	61	18	6月中旬
	計		332	90	174	68	
鶴住居・田郷地区	民有地・草地	鶴住居町1地割	24	6	12	6	6月中旬
	民有地・草地	鶴住居町3地割	24	6	12	6	6月中旬
	民有地・草地	鶴住居町4地割	12	3	6	3	6月中旬
	民有地・草地	鶴住居町4地割	69	16	38	15	6月中旬
	民有地・休耕田	鶴住居町5地割	72	19	35	18	5月24日完成
	民有地・休耕田	鶴住居町5地割	36	9	18	9	5月24日完成
	民有地・休耕田	鶴住居町5地割	36	9	18	9	5月24日完成
	民有地・休耕田	鶴住居町5地割	47	12	24	11	5月24日完成
	計		320	80	163	77	
旧釜石商業高校グラウンド	県有地・校庭跡地	平田6地割	111	25	62	24	5月20日完成
	県有地・校庭跡地	平田6地割	123	31	62	30	6月5日完成
	計		234	56	124	54	
野田中央公園	市有地・公園	野田町1丁目	36	0	36	0	5月7日完成
野田西公園	市有地・公園	野田町2丁目	49	0	49	0	5月7日完成
向定内公園	市有地・公園	定内町3丁目	42	0	42	0	5月7日完成
旧小佐野中校庭	民有地・校庭跡地	小佐野町3丁目	59	15	30	14	5月20日完成
市民体育館周辺	市有地・宅地並	桜木町1丁目	59	15	30	14	5月27日完成
	市有地・宅地並	桜木町1丁目	54	12	30	12	5月27日完成
	計		113	27	60	26	
日向地区	民有地・宅地	鶴住居町25地割	16	4	8	4	6月5日完成
	国有地・宅地並	鶴住居町29地割	17	2	13	2	6月上旬
	民有地・りんご畑跡	鶴住居町29地割	47	12	24	11	6月上旬
	民有地・宅地並	鶴住居町29地割	6	0	6	0	6月上旬
	民有地・宅地並	鶴住居町29地割	6	0	6	0	6月下旬
	民有地・原野	鶴住居町29地割	12	3	6	3	6月上旬
	民有地・採草地	鶴住居町29地割	91	23	46	22	6月上旬
	民有地・畑地等	鶴住居町29地割	43	11	22	10	6月上旬
	計		238	55	131	52	

建設候補地	所有・現状別	所在地	設置予定戸数	タイプ別設置戸数			完成予定日
				1DK	2DK	3K	
大平市営住宅跡地	市有地・宅地	大平町2丁目	17	0	17	0	6月4日完成
唐丹地区	民有地・宅地並	小白浜	49	14	22	13	5月28日完成
	民有地・雑種地	川目	10	2	5	3	6月下旬
	民有地・休耕田	川目	20	6	10	4	6月下旬
	民有地・休耕田	川目	25	6	14	5	6月下旬
	民有地・雑種地	川目	12	3	6	3	6月下旬
	民有地・雑種地	大曾根	26	5	14	7	6月下旬
	市有地・集会所跡	荒川	18	1	13	4	6月下旬
	計		160	37	84	39	
箱崎地区	民有地・畑地	箱崎町5地割	39	10	20	9	6月下旬
	民有地・雑種地	箱崎町6地割	31	8	16	7	6月下旬
	民有地・宅地	箱崎町7地割	6	0	6	0	6月下旬
	民有地・畑地	箱崎町11地割	12	3	6	3	6月下旬
	計		88	21	48	19	
旧白浜小学校校庭	民有地・畑地	箱崎町1地割	20	4	14	2	6月下旬
水海地区	公有地・宅地並	両石町女遊部	8	3	4	1	6月下旬
尾崎白浜・佐須地区	民有地・宅地並	大字平田7・8	17	4	12	1	6月下旬
	民有地・宅地並	大字平田9	13	1	9	3	6月下旬
	計		30	5	21	4	
旧大石小学校	市有地・校庭跡	唐丹町字大石	6	4	2	0	6月下旬
松倉地区	民・市有地・宅地	甲子町10地割	28	7	14	7	6月6日完成
	民有地・休耕田	甲子町10地割	53	12	30	11	6月6日完成
	民有地・休耕田	甲子町10地割	36	9	18	9	6月6日完成
	民有地・宅地並	甲子町10地割	8	2	4	2	6月6日完成
	計		125	30	66	29	
旧釜小・一中校庭	市有地・校庭跡	天神町	127	29	70	28	6月6日完成
小川地区	市有地・校庭跡	甲子町15地割	56	0	56	0	6月上旬
	民有地・宅地並	甲子町15地割	66	0	66	0	6月上旬
	計		122	0	122	0	
大畑地区	民有地・草地	甲子町8地割	36	0	36	0	6月下旬
	民有地・宅地	甲子町9地割	72	0	72	0	6月4日完成
	民有地・草地	甲子町9地割	41	26	0	15	6月下旬
	民有地・草地	甲子町9地割	12	4	6	2	6月下旬
	計		161	30	114	17	
松倉サッカー場	民有地・サッカー場	甲子町10地割	138	65	26	47	6月下旬
平田公園	市有地・運動公園	大字平田5	236	60	116	60	6月下旬
平田公園	市有地・野球場駐車場	大字平田5	42	18	0	24	6月下旬
旧西中跡	民有地・宅地並	甲子町10地割	120	0	120	0	6月下旬
			3126	704	1817	605	